

Protokół I/2019

z dnia 30 sierpnia 2019r.

W sprawie stwierdzenia przejęcia na własność Miasta i Gminy Suchedniów z dniem 27 maja 1990 r. nieruchomości zabudowanej szkołą podstawową.

Sporządzony na podstawie art. 17 ust. 3, 4 i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. 1990r. poz.191 ze zm.) w sprawie przejęcia na własność Miasta i Gminy Suchedniów nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły podstawowej:

- działka nr ewidencyjny 95 o powierzchni 1.60 ha, położona w obrębie geodezyjnym Zalezianka gmina łączna.

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem szkoły podstawowej o nieuregulowanym stanie prawnym, nie posiada księgi wieczystej ani innych dokumentów regulujących jej stan prawny. W ewidencji gruntów i budynków dla gminy łączna, obręb geodezyjny Zalezianka do ww. nieruchomości wpisana jest Gmina łączna o charakterze władanie. Działka do 1994r. stanowiła własność Miasta i Gminy Suchedniów zaś później Gminy łączna w związku ze zmianą granic administracyjnych tj. odłączeniu od Miasta i Gminy Suchedniów sołectw: Czerwona Górka, Gózd, Jęgrzna, Kamionki, Klonów, łączna, Podłazie, Podzagnańszcze, Występa, Zagórze, Zalezianka, Zaskale, na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 grudnia 1994r. (Dz. U. 1994.132.671) w sprawie utworzenia i znoszenia gmin, ustalenia ich granic, nazw i siedziby władz w niektórych województwach oraz nadania niektórym gminom statusu miasta, została utworzona Gmina łączna z części obszaru Miasta i Gminy Suchedniów.

Aktualnie przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Gminy w łącznej Nr 8/III/2004 w dniu 6 kwietnia 2004r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 85, poz. 1301 z dnia 2 czerwca 2004 – znajduje się na terenie o przeznaczeniu:

W1-UO1 – z istniejącą szkołą podstawową i gimnazjum, przeznaczony do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu, z dopuszczeniem powiększenia o teren US1.

W1-US1 – jest przeznaczony pod usługi sportu, w miarę potrzeby w połączeniu ze szkołą, z postulowaną możliwością okresowego wykorzystywania na kolonie letnie lub obozy harcerskie. Postulowana zabudowa o wysokości do dwóch kondygnacji z użytkowym poddaszem, z jednokondygnacyjną halą sportową.

Do zadań własnych gminy należy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o samorządzie gminnym, między innymi gospodarka nieruchomościami.

Przejęcie na własność przedmiotowej nieruchomości przez Miasto i Gminę Suchedniów jest konieczne w celu doprowadzenia do zgodności stanu faktycznego ze stanem prawnym ww. działki, a tym samym przyniesieniu tego prawa własności na rzecz Gminy łączna w związku ze zmianą granic administracyjnych.

Niniejszy protokół podlega wyłożeniu do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Suchedniów ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów ora w siedzibie Urzędu Gminy w łącznej Kamionki 60, 26-140 łączna, na okres 30 dni tj. od 3 września 2019r. do 2 października 2019 r. Podlega także zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej w Suchedniowie i łącznej oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Zalezianka.

W terminie wyżej ustalonym osoba, której interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w ww. protokole może składać zastrzeżenia do Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

mgr inż. Cezary Błach