UMOWA nr ……………..

Zawarta dnia ……………………. pomiędzy Gminą Łączna, NIP 663 18 67 303

reprezentowaną przez:

* Romualda Kowalińskiego – Wójta Gminy Łączna
* Alicję Miernik – Skarbnika Gminy

Zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

Zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego, została zawarta umowa następującej treści:

**§1**

Przedmiotem umowy jest wykonanie drewnianej altany koncertowej (amfiteatru) o wymiarach 4,5 x 7m z podłożem z kostki betonowej wraz z wyposażeniem w ławki zewnętrzne zgodnie z przedmiarem robót na terenie koło budynku po byłej szkole w Klonowie mieszczącego się w miejscowości Klonów 62, gmina Łączna, nr ew. działki 17 obręb 0004 Klonów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego

**§2**

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, dokumentacją oraz warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego.

**§3**

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, nastąpi niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, a wykonanie zakończy się nie później niż do dnia 30.10.2019 r.
2. Po wykonaniu prac, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w terminie 3 dni od dnia faktycznego zakończenia robót.
3. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego, w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, o którym mowa w ust.2.
4. Zakończenie prac odbiorowych zostanie potwierdzone spisaniem końcowego protokołu odbioru robót. Protokół winien być podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
5. Data wykonania przedmiotu umowy rozumiana jest jako termin bezusterkowego odbioru końcowego i ostateczne przekazanie obiektu użytkownikowi.

**§4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie brutto ………….. zł. ( słownie: ………..),

w tym cena netto ……………. zł. + 23% podatku VAT w wysokości ……...…….zł., co jest zgodne z ofertą Wykonawcy.

1. Kwota ustalona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy w tym koszty dowozu, montażu, wyposażenia
2. W trakcie umowy nie przewiduje się zmiany cen.
3. Zamawiający dokona zapłaty faktury w terminie 14 dni, licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

**§5**

Wykonawca udziela Zamawiającemu ……….. miesięcy gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy co jest zgodne z ofertą Wykonawcy. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

**§6**

1. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad wydanego mu przedmiotu umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub awarii w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
3. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

**§7**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy lub za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w §6 ust. 1, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy bez wad przekraczającej 30 dni Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary w wysokości 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. W razie nieterminowej zapłaty faktury przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na warunkach ogólnych, przewyższającego kary umowne.
5. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§8**

W przypadku wadliwie wykonanej pracy, Zamawiający może żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

**§9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego łącznie z rozstrzygnięciem sądowym przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

**§10**

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**