# ZMIANA Nr 6
## W MIEJSCOWYM PLANIE
## ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
## OBRĘBU NR 10 WYSTEPA
# GMINY ŁĄCZNA

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

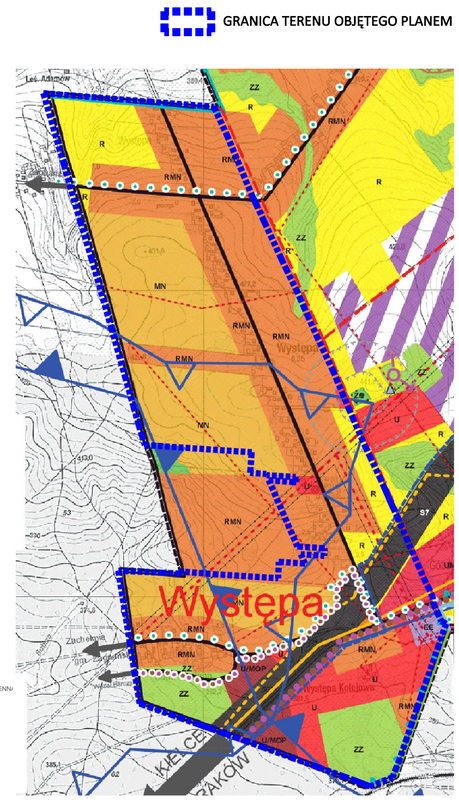
**ZAŁACZNIK NR 1** DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY ŁĄCZNA z dnia .....

0m 25m 50m 100m 200m

SKALA 1:2000

**WYRYS ZE STUDIUM UiKZP GMINY ŁĄCZNA**
SKALA 1 : 10 000

GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM




*USTALENIA FUNKCJONALNE*

- MNMN — OBSZARY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNP — OBSZAR ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ PENSJONATOWEJ
- UAE — OBSZAR OŚRODKA AKTYWNOŚCI EKONOMICZNEJ
- UP — OBSZAR USŁUGOWO-PRZEMYSŁOWY
- US — OBSZAR USŁUG SPORTU I TURYSTYKI
- NL — OBSZARY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- UM — OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- MN — OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U — OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U/MOP — OBSZARY USŁUG - MIEJSCE OBSŁUGI PODRÓŻNYCH
- OBSZAR CMENTARZA WRAZ ZE STREFĄ 50M ORAZ 150M
- PG1 — OBSZAR PRZEMYSŁU WYDOBYWCZEGO
- PG2 — OBSZAR EKSPLOATACJI SUROWCÓW MINERALNYCH
- OBSZAR LOKALIZACJI ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - FARMY FOTOWOLTAICZNEJ
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "BUKOWA GÓRA"
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW MINERALNYCH : I - BUKOWA GÓRA, II - CZERWONA GÓRKA
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "BUKOWA GÓRA"
- GRANICA STREFY DRGAŃ SEJSMICZNYCH
- GRANICA STREFY ROZRZUTU ODŁAMKÓW SKALNYCH
- GRANICA STREFY PODMUCHU
- ZL — OBSZARY LASÓW
- ZLZ — OBSZARY ZALESIEŃ
- ZZ — OBSZARY ZIELENI ŁĘGOWEJ
- R — OBSZARY ROLNICZE - OBSZARY PROBLEMOWE
- WS — RZEKI I CIEKI WODNE
- WS — OBSZAR ZBIORNIKA WODNEGO
- Z — OBSZAR ZADRZEWIEŃ

*OZNACZENIA OBSZARÓW I TERENÓW CHRONIONYCH*

- GRANICA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO PARKU NARODOWEGO (ŚPN)
- GRANICA OTULINY ŚPN
- GRANICA SUCHEDNIOWSKO - OBLĘGORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO (S-OPK)
- GRANICA OTULINY S-OPK
- GRANICA PODKIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - LASY SUCHEDNIOWSKIE
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - OSTOJA BARCZA
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - LYSOGÓRY
- S7 — ISTNIEJĄCA DROGA EKSPRESOWA
- POZOSTAŁE PUBLICZNE DROGI (ISTNIEJĄCE I POSTULOWANE)
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 kV
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE LINIE TELKOMUNIKACYJNE
- ISTNIEJĄCE MASZTY TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- GRANICA ZALEWU BEZPOŚREDNIEGO WODĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 414 "ZAGNAŃSK"
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 415 "GÓRNA KAMIENNA"
- SAMOCHODOWE TRASY TURYSTYCZNE : - SZLAK LITERACKI - SZLAK ARCHEO - GEOLOGICZNY
- PROPOZYCJA PRZEŁOŻENIA SAMOCHODOWYCH TRAS TURYSTYCZNYCH : - SZLAK LITERACKI - SZLAK ARCHEO - GEOLOGICZNY
- POSTULOWANE TRASY TURYSTYCZNE SAMOCHODOWE
- PUNKTY WIDOKOWE
- CIĄGI WIDOKOWE

## L E G E N D A

**USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE PLANU:**

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN,MNr — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (MN.1, MN.2...MN.10,MNr.1.,MNr.2,MNr.3)
- MNz — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (głównego układu osadniczego wsi) (MNz.1, MNz.2....MNz.19)
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ (RM.1, RM.2)
- UM — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO - MIESZKANIOWEJ (UM.1)
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (U.1,U.2...U.7)
- IT.E — TEREN INFRASTRUKURY TECHNICZNEJ (GPZ"Występa")
- IT.W — TEREN INFRASTRUKURY TECHNICZNEJ (obiekt pompowni dla sieci wodociągowej)
- U/MOP — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ ZWIĄZANEJ Z OBSŁUGĄ PODRÓŻNYCH (U/MOP.1, U/MOP.2)
- UK — TEREN ZABUDOWY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO (UK.1)
- ZL — TERENY LASÓW (ZL.1, ZL.2, ZL.3)
- ZN — TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ I ROŚLINNOŚCI ŁĘGOWEJ (ZN.1,ZN.2...ZN.7)
- R — TERENY ROLNICZE (R.1, R.2, R.3, R.4)
- KDS — TEREN DROGI PUBLICZNEJ EKSPRESOWEJ (KDS.1)
- KDZ — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH (KDZ.1, KDZ.2)
- KDL — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH (KDL.1,... KDL.4)
- KDD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH (KDD.1,... KDD.6
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH (KDW1,...KDW.13)
- KDX — TERENY CIĄGU PIESZEGO I/LUB ROWEROWEGO (KDX.1, KDX.2)

**OZNACZENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

- GRANICA ADMINISTRACYJNA SOŁECTWA
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA ADMINISTRACYJNA POWIATU
- GRANICA OTULINY SUCHEDNIOWSKO - OBLĘGORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA SUCHEDNIOWSKO - OBLĘGORSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- SUCHEDNIOWSKO - OBLĘGORSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "GÓRY ŚWIĘTOKRZYSKIE I DOLINA WISŁY KPdC - 3B"
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15kV - DYSTRYBUCYJNE
- STACJE TRANSFORMATOROWE SŁUPOWE I WNĘTRZOWE
- WN 110 kV — NAPOWIETRZNA ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110 kV (relacji Stacja Bór - GPZ Suchedniów - GPZ Występa - Stacja Kielce Piaski) WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 250 I DN 300 (MOP 3,24 MPa)wraz ze strefami kontrolowanymi:
- STREFA KONTROLOWANA OD WOLNO STOJĄCYCH BUDYNKÓW NIEMIESZKALNUCH (STODOŁY, SZOPY, GARAŻE) - 30m,
- STREFA KONTROLOWANA OD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH ZABUDOWY JEDNO I WIELORODZINNEJ - 40m,
- STREFA KONTROLOWANA OD BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO - 70m,
- STREFA KONTROLOWANA OD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH O ZWARTEJ ZABUDOWIE W MIASTACH I ZESPOŁACH WIEJSKICH - 50m
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 300, relacji Parszów - Kielce, (MOP 6,0 MPa) wraz ze strefą kontrolowaną
- ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE LINIE TELEKOMUNIKACYJNE t4 - Fast Ethernet - szybkiej sieci lokalnej o prędkości przesyłu danych – 100 Mb/s
- GRANICEA USTALEŃ ZMIANY NR 2 W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCZNA (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. z 2018 roku, poz. 2835; publik. z dnia 8 sierpnia 2018r.)
- GRANICE GŁÓWNEGO ZNIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP NR 414 "Zagnańsk" oraz GZWP NR 415 "Góra Kamienna)
- GRANICE JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH (JCWPd)
- STUDNIE GŁĘBINOWE
- KAPLICZKI PRZYDROŻNE
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA 50 m I 150 m
- STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD TERENÓW LINII KOLEJOWEJ

SZLAKI TURYSTYCZNE:

- ŚCIEŻKA ROWEROWA
- SAMOCHODOWY SZLAK LITERACKI
- SAMOCHODOWY SZLAK ARCHEO - GEOLOGICZNY

PROPOZYCJA ZMIANY PRZEBIEGU TRAS SZLAKÓW TURYSTYCZNYCH:

- SAMOCHODOWY SZLAK LITERACKI
- SAMOCHODOWY SZLAK ARCHEO - GEOLOGICZNY
- KDDp — PROJEKTOWANY PAS DROGI PUBLICZNEJ KATEGORII GMINNEJ, KLASY DOJAZDOWEJ ZLOKALIZOWANEJ POZA PLANEM (KDDp)
- 2,2145 ha — PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA TERENU
- WYMIAROWANIE
- PLACE MANEWROWE ZGODNIE Z WYMIARAMI

| Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego | |
|---|---|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA SKARZYSKI |
| Nazwa materiału zasobu | Mapa ewidencyjna |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | P.2610.2012.974 |
| Data wykonania kopii | 20.11.2018 r |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | Monika Ogar |

Województwo: Świętokrzyskie
Powiat: Skarżyski
Gmina: Łączna
Miejscowość: Występa
Skala: 1: 2000
Pierworys nr: Mapa ewidencji gruntów i budynków

| Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego | |
|---|---|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA SKARZYSKI |
| Nazwa materiału zasobu | Mapa zasadnicza |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | P.2610.1986.11 |
| Data wykonania kopii | 16.01.2019 r. |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | Monika Ogar |

Województwo: Świętokrzyskie
Powiat: Skarżyski
Gmina: Łączna
Miejscowość: Występa
Skala: 1: 2000
Pierworys: 7.146.18.24.1.4;145.18.04.2.3;04.4.4

POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA PLANU: ok. 138 ha


*Opracowanie:*

**Zespół autorski planu:**

mgr inż. architekt Karol Skuza — Główny projektant
uprawniony do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zmianami) nr KT-332. St. URBANIŚCI POLSCY Nr KR-04.

mrg inż. Kama Kotowicz — projektant w zakresie zagadnień ochrony środowiska
mgr inż. Edyta Tarasiuk — asystent projektanta

ARCHíplaneo
URBANISTYKA ARCHITEKTURA WNETRZA
25-553 KIELCE, UL. KLONOWA 55 lokal 4-5
TEL. KONTAKT.: 502 333392, 502 109118
E-MAIL: archiplaneo@onet.eu, www.archiplaneo.pl